

Số: 172/TB-THADS

Chơn Thành, ngày 22 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Bản án số 12/2022/DS-ST ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Chơn Thành (Nay là Tòa án nhân dân thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước.

Căn cứ Bản án số 104/2022/DS-PT ngày 27 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 62/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 16 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 151/TB-THADS ngày 16 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần dịch vụ tài chính và thẩm định giá tài sản Việt Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước thông báo công khai về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá các tài sản thi hành án như sau:

Tính đến 17 giờ 00 ngày 21 tháng 3 năm 2023 (hết hạn nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản) theo thông báo số 151/TB-THADS ngày 16/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự. Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty cổ phần dịch vụ tài chính và thẩm định giá tài sản Việt Nam.

Địa chỉ: Số 19 ngõ 402 phường Bạch Mai, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Chi nhánh Bình Phước, địa chỉ: Tổ 10, Ấp 03, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành (Nay là Khu phố 10, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước thông báo lựa chọn Công ty cổ phần dịch vụ tài chính và thẩm định giá tài sản Việt Nam; Địa chỉ: Số 19 ngõ 402 phường Bạch Mai, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội; Chi nhánh Bình Phước, địa chỉ: Tổ 10, Ấp 03, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành (Nay là Khu phố 10, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước để thẩm định tài sản đã kê biên của ông Tăng Tiến Đạt, sinh năm 1993, địa chỉ: Tổ 01, ấp 4, xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành (Nay là khu phố 4, phường Minh Hưng, thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước để thẩm định giá các tài sản đã kê biên như sau:

Quyền sử dụng đất của thửa đất có diện tích 245,5m² quyền sử dụng đất, thuộc thửa đất số 280, tờ bản đồ số 22, địa chỉ thửa đất: ấp 4, xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành (Nay là khu phố 4, phường Minh Hưng, thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn 100m², đất trồng cây lâu năm 145,5m²; Thời hạn sử dụng đất: đất ở tại nông thôn: lâu dài, đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến ngày 13/10/2050; Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 25m²; Nhận chuyển nhượng đất được nhà nước giao có thu tiền sử dụng đất: 25m²; nhận chuyển nhượng đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 50m²; nhận chuyển nhượng đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 145,5m² (có 16,1m² nằm trong hành lang bảo vệ đường bộ); Đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp giấy chứng nhận QSDĐ ngày 19/8/2022; Số vào sổ: CS 20696; Số sổ phát hành: DH 892918.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước thông báo cho các đương sự, Công ty cổ phần dịch vụ tài chính và thẩm định giá tài sản Việt Nam biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Văn Hiếu